

太仓市文化教育投资集团有限公司及下属控股子公司 2023年第二批次公开招聘职位表

序号	招聘单位	岗位	人数	岗位要求	年薪	求职者必须上传的 证件资料	备注
1	太仓文恒资产投资有限公司	财务副经理	1	<ol style="list-style-type: none"> 35周岁以下，全日制本科及以上学历，专业不限，具备3年及以上财务会计工作经验；具备注册会计师（CPA）、注册税务师（CTA）资格证书者优先；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先； 熟悉会计准则以及相关的财务、税务、审计等政策法规，具备全面的财务专业知识、账务处理及财务管理经验； 工作认真负责，具备较强的沟通协调能力和良好的团队协作能力； 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。 	9-18	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）	
2	太仓文和置业有限公司	成本工程师	1	<ol style="list-style-type: none"> 30周岁以下，全日制本科及以上学历，建设、造价、工程经济类相关专业，具备3年及以上安装工程造价相关工作经验；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；具备安装专业注册造价工程师资格可适当放宽条件； 熟练掌握安装工程计量计价相关法律法规及政策，熟悉了解安装工程材料设备市场行情； 具备较强的团队意识，工作积极主动，责任心强；具备较强的协调沟通、语言表达及学习能力； 能够熟练使用新点清单等造价软件和各种日常办公软件； 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。 	8-14	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）	
3	太仓文鑫科创投资有限公司	投资经理	3	<ol style="list-style-type: none"> 40周岁以下，全日制本科及以上学历，专业不限，具备2年及以上投资、金融相关从业经验或3年及以上实体企业从业经验；理工类专业优先；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；具备2-3个投资案例者可适当放宽条件； 熟悉创业投资的项目发掘、研究、尽调、风控和谈判等方法； 能够承受阶段性较高强度工作和一定频率的出差； 具备较强的团队合作能力、沟通协调能力和开拓创新能力，较强的语言及文字表达能力； 具备较强的报告撰写和数据分析能力，能够熟练使用各种日常办公软件； 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。 	面议	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）	
4		风控法务	1	<ol style="list-style-type: none"> 35周岁以下，全日制本科及以上学历，专业不限，具备2年及以上法律相关工作经验；具备复合学历背景、通过国家司法考试或注册会计师资格考试者优先；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先； 具备扎实的股权投资、基金管理等方面的风控及法律功底，能够独立开展投前、投中及投后管理，法律风险防范等相关工作； 具备较强的文字综合能力，能够独立进行各类合同拟稿、条款修改，能够独立开展各类尽调与谈判； 具备较强的计划条理性、抗压能力、责任心和良好的团队协作能力； 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。 	9-18	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）	

5	太仓文实运营管理有限公司	产业园区运营总监	1	<p>1. 45周岁以下，全日制本科及以上学历，专业不限，5年及以上园区或政府招商工作经验，具备园区招商运营团队管理经验；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；</p> <p>2. 具备丰富的产业园区策划、招商、运营经验和渠道资源；对招商与运营相关的政策法规、业务技能、市场模式等有较好的认识；</p> <p>3. 具备敏锐的市场意识和产业理解能力，能够根据公司需求统筹招商工作，完成市场调研、业态定位、租金定价、招商和运营计划等；</p> <p>4. 具备较强的沟通协调公关能力、活动策划及组织实施能力，能够独立组织开展招商谈判及招商合同的签订、执行工作，建立、维护客户关系并储备战略客户；</p> <p>5. 具备较强的文字功底，能够组织撰写业务调研报告，完善招商运营管理相关制度文件等；能够熟练使用各种日常办公软件；</p> <p>6. 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。</p>	面议	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）
6		资产管理	1	<p>1. 40周岁以下，本科及以上学历，专业不限，具备3年及以上资产管理或物业管理等相关工作经验；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；</p> <p>2. 精通物业管理和安全管理相关政策，熟悉管理模式和工作流程；</p> <p>3. 对产业园、商业等物业的运营状况有准确的分析与洞察力；</p> <p>4. 具备较强的组织、协调、沟通、公关能力、应急处理能力及良好的团队管理能力；</p> <p>5. 具备较强的文字功底，能够熟练使用CAD软件和各种日常办公软件；</p> <p>6. 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。</p>	9-13	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）
7		安全管理工程师	1	<p>1. 40周岁以下，本科及以上学历，专业不限，具备3年及以上专职安全管理工作经历；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；</p> <p>2. 精通安全管理相关政策，能够发现项目存在的安全风险并给出整改方案；</p> <p>3. 具备较强的文字功底，能够制定或完善相关安全管理制度；</p> <p>4. 具备较强的组织、协调、沟通、公关能力、应急处理能力及良好的团队协作能力；</p> <p>5. 能够熟练使用CAD软件和各种日常办公软件；</p> <p>6. 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。</p>	9-13	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）
8		商业招商	2	<p>1. 35周岁以下，全日制本科及以上学历，专业不限；具备1年及以上商业类招商或服务相关工作经验优先；毕业于985、211、双一流学校及世界百强高校者优先；</p> <p>2. 具备较强的文字写作功底，能够撰写策划方案并熟练使用各种日常办公软件；</p> <p>3. 具备较强的沟通能力、商务交际、谈判能力；</p> <p>4. 具备良好的道德修养和廉洁自律品行。</p>	7-12	岗位应聘表、身份证、学历学位证书、教育部学历证书电子注册备案表（留学归国人员需取得教育部留学服务中心相关认证）、工作年限证明（社保缴纳证明或劳动合同）、职称或其他相关资格证书（如有）